



MENTAMÁLARÁÐIÐ  
STÝRISDEILDIN

Til landsstýriskvinnuna í mentamálum

Tórshavn, tann 2. december 2015

Hetta er fyrsta hoyringarútkastið av byggiskránni at byggja Tjóðleikhús eftir. Byggiskráin er eitt av teimum týðningarmiklastu skjølunum í eini byggiverkætlan, av tí at hon lýsir ynskir og krøv hjá byggiharranum og brúkaranum til ta lidnu byggingina.

Umframt landsstýriskvinnuni verður henda byggiskráin latin avvarðandi pørtum.

Innkomnu hoyringarsvarini skulu verða bygginevndini í hendi 18. januar 2016. Bygginevndin fer tá at arbeiða víðari við teimum innkomnu viðmerkingunum, so bygginevndin hevur eitt haldgott og liðugt uppskot til byggiskrá seint á vári 2016.

Tann lidna byggiskráin skal síðani nýtast sum grundarlag fyri einari arkitektakapping um endaligu byggiloysnina. Arkitektakappingin ætlast at verða seinri á vári í 2016, so støða kann takast til endaliga byggiuppskotið á sumri í 2016. Væntandi verður klárt at bjóða arbeiðið at projektera og byggja tjóðleikhúsið á heysti í 2016, treytað av, at eitt nú fígging og byggilendi verða tøk.

Bygginevndin ímyndar sær, at bygt verður eitt Tjóðleikhús á uml. 4.000 m<sup>2</sup>, íroknað parkeringsumstøður, uttanumøkið og tøkni til bygningin annars. Tjóðleikhúsið skal húsa øllum teimum hentleikum og krøvum til fleksibilitet og dygd, ið væntast kunnu av einum nútímans leikhúsi bæði til leikframleiðslu, leikara- og áskoðaraumstøður og umsiting v.m., soleiðis sum tað eisini sæst í hesi byggiskrá. Bygginevndin arbeiðir í hesum sambandi út frá, at størri pallsalurin skal kunna taka ímóti 200 áskoðarum og tann lítli pallsalurin 100 áskoðarum, og at salirnir kunnu leggjast saman við størri høvi.

Um Tjóðpallur Føroya skal kunna menna yrkisleiklistina og harvið verða við til at styrkja um áhugaleiklistina og føroyska lista- og mentaumhvørvið annars, er neyðugt, at arbeiðsumstøðurnar eru so, at livast kann upp til tey krøv, ið løgtingslóg nr. 68 frá 2 mai 2003 um Tjóðpall Føroya og stuðul til leiklist v.m. ásetur. Bygginevndin metir, at byggiskráin styðjar væl undir hesi lógarásettu endamál Tjóðpallsins.

Høvuðsuppgávan hjá bygginevndini sambært tilnevningarskrivinum er soljóðandi:

1. Finna fram til bestu loysnina, so Tjóðpallur Føroya kann flyta inn í nýggj høli. Kannast skal eisini, um byggingin eigur at fara fram í stigum.
2. Vegna Mentamálaráðið hava eftirlit við, at valda loysnin verður framd í verki.
3. Leggja dent á eina loysn, sum sameinir góðar arbeiðsumstøður, frálíkan sýningarpall og eitt glæsiligt býarmerki fyri høvuðsstaðin.



## MENTAMÁLARÁÐIÐ INNANHÝSIS

Bygginevndin metir, at samlaði byggikostnaðurin verður góðar 100 mió. kr., tá ið ráðgeving, tøkni, bygging, innbúgv og alt annað, ið hoyrir til eina slíka bygging, er tikið við.

Bygginevndin hevur arbeitt út frá upphæddini, ið er sett av á løgtingsfíggarlógini til endamálið, tað eru avsettar 5 mió. kr. at fyrireika at byggja Tjóðleikhús fyri.

Bygginevndin metir, at málini, ið eru sett í lógina frá 2003 fyri Tjóðpall Føroya og arbeiðssetningurin hjá bygginevndini til Tjóðleikhús, kann rúmast innanfyri eini játtan upp á góðar 100 mió. kr.

Í arbeiðssetninginum er bygginevndin biðin um at meta um, hvørt Tjóðleikhúsið kann byggjast í stigum. Bygginevndin metir tað vera sera trupult at byggja Tjóðleikhúsið í stigum, tí talan er um ein bygning, ið hongur saman sum ein heild, samansett av fleiri rúmunum við hvør sínum virkseimi, men har neyvt samspæl verður millum tey einstøku rúminum. At byggja í fleiri byggistigum fer umframt at skerja virkseimið í bygninginum eisini at dýrka sjálva byggingina.

Í frágreiðingini til uppskot um løguætlan fyri bygging av Tjóðleikhús Føroya á Skálatrøð frá februar 2012 verður víst á, hvussu verkætlanin kann fremjast í stigum:

- Stig 1: 2012 - 2013 – byggiskrá, arkitektakapping og skipanaruppskot (meginparturin av peninginum er longu játtaður)*
- Stig 2: 2013 - projektuppskot, forprojekt og høvuðsprojekt*
- Stig 3: 2014-2016 - útbjóðing, bygging og avhanding*

*Mett verður, at:*

- stig 1 krevur uml. 5,5 % av samlaða kostnaðinum*
- stig 2 krevur uml. 8,5 % av samlaða kostnaðinum*
- stig 3 krevur uml. 86 % av samlaða kostnaðinum*

*Gerast skal vart við, at leikhúsbygging setir serlig tøknilig krøv, og í hesum føri er talan um tjóðleikhús, ið øll tjóðin er um. Um roknað verður við einum fermetraprísi á 30.000 kr., sum mettt verður er á leið fyri leikhúsbygging, og tórurin er 4.000 m<sup>2</sup>, verður samlaði kostnaðurin kr. 120 mió.*

Bygginevndin letur við hesum landsstýriskvinnuni fyrsta hoyringarútkastið til byggiskrá at byggja Tjóðleikhús.

Blíðar heilsanir vegna bygginevndina

Bjarni Wilhelm, formaður