



## Umhvørvis- og vinnumálaráðið

### Løgtingið

Dagfesting: Skrivið her  
Mál nr.: 20/01994  
Málsviðgjørt:  
Eftirkannað: Lógartænastan  
dagfestir

**Løgtingsmál nr. xx/202x: Uppskot til løgtingslóg um at seta úr gildi Lov sigtende til at lette Udarbejdelsen af nye Skøde- og Panteregistre på Færøerne**

### Uppskot til

### Løgtingslóg

### um

**at seta úr gildi Lov sigtende til at lette Udarbejdelsen af nye Skøde- og Panteregistre på Færøerne**

**§ 1.** Lov nr. 81 frá 5. mai 1905 sigtende til at lette Udarbejdelsen af nye Skøde- og Panteregistre på Færøerne verður sett úr gildi.

**§ 2.** Henda løgtingslóg kemur í gildi dagin eftir, at hon er kunngjørd.

## Kapittul 1. Almennar viðmerkingar

### 1.1. Orsakir til uppskotið

Lógaruppskotið hefur til endamáls at seta úr gildi gamla lóggávu, sum hefur tænt fyri seg og er óneyðug í dag. Fyri at tryggja eitt so greitt og gjøgnumskygt lógarverk sum gjørligt er umráðandi, at óneyðug og óviðkomandi lóggáva verður sett úr gildi.

Yvirskipaða endamálið er at gera føroyska lógarverkið meira einfalt til frama fyri bæði borgarar og myndugleikar.

Ítøkiliga setur lógaruppskotið úr gildi *lov nr. 81 frá 5. mai 1905 sigtende til at lette Udarbejdelsen af nye Skøde- og Panterregistre på Færøerne, som ændret ved lov nr. 51 af 26. marts 1909*. Lógin hevði til endamáls at tryggja og skunda undir at fullfígga skráirnar viðvíkjandi skeytum og veðbrøvum. Lógin frá 1905 kom í staðin fyri *lov nr. 33 af 11. marts 1892*. Báðar lógirnar eru settar í gildi í teirri tíðini Føroyar vóru eitt amt í danska kongaríkinum, og orsøkin til at lógin frá 1892 sá dagsins ljós var millum annað, at tær skráir, sum vóru í 1892, vóru ófullfíggaðar og samsvaraðu ikki altíð við veruligu ognarviðurskiftini.

Orsøkin til at ein nýggj lóg kom í 1905, var m.a. fyri at skunda undir og lætta um arbeiðið við at gera skráirnar lidnar. Í lógini var m.a. ásett, at tað innan eina ávísa freist varð ókeypiss hjá borgarum at fáa ein ognardóm, um vísast kundi á neyðugar upplýsingar um, at viðkomandi átti ognina. Í 1909 varð lógin broytt millum annað fyri at leingja um freistina, og tað kundi ikki væntast, at arbeiðið at fáa fullfíggaðar skráir varð liðugt innan ásettu freistina.

Í 1962 samtykti Løgtingið uppskot til løgtingslógir um ávikavist tinglýsing (ll. nr. 55 frá 16. august 1962) og um matrikulering og sundurbýti av jørð (ll. nr. 64 frá 11. desember 1962). Eitt endamál við matrikullógini er, at allir fastir eigindómar í Føroyum verða matrikuleraðir og saman við tinglýsingarlógini skuldi høvi verið til at fingið eina álítandi tinglýsingarskipan í lag.

§ 50, stk. 3 í tinglýsingarlógini ásetti, at *tey higartil nýttu realregistur til skeyta- og pantibøkurnar skulu verða nýttar sum tingbøkur, tá ið henda lóg er komin í gildi, soleiðis at rættarstöðan teirra tinglýstu rættinda sínámillum verður avgjörd eftir útgávudegnum, møguliga tinglýsingardegnum*. Við løgtingslóg nr. 59 frá 10. mai 2000 um broyting í tinglýsingarlógini varð § 50 umorðað. Endamálið við broytingini var at nútímansgera tinglýsingarverkið og umleggja tingbókina til edv. Í galdandi tinglýsingarlóg finst ikki orðing sum § 50, stk. 3 áðrenn broytingina í 2000. § 52, stk. 3, ásetur tó, at *pantibrøv, sum geva pant í fóstum eigindómi, og sum er tinglýst, áðrenn henda lóg er komin í gildi, hava hóast §§ 40 og 41, framvegis ta rættarstöðu, tey høvdu eftir higartil galdandi rætti, so leingi endurnýgging ikki er framd*.

Domstolsstyrelsen í Danmark sat fyri tinglýsingini fram til 1. februar 2006 og síðan 1. juni 2007 hefur tinglýsingin verið ein partur av Umhvørvisstovuni. Í dag er øll matrikulering av Føroyum liðug og rættindi yvir fasta ogn skulu tinglýsast í tinglýsingini hjá Umhvørvisstovuni fyri at verða galdandi móti avtalum um ognina og rættarsókn.

Mett verður, at lov sigtende til at lette Udarbejdelsen af nye Skøde- og Panterregistre på Færøerne hefur tænt fyri seg og er óneyðug í dag.

## **1.2. Galdandi löggáva**

Víst verður til *Pkt. 1.1. Orsakir til uppskotið.*

## **1.3. Endamálið við uppskotinum**

Uppskotið setur úr gildi lov nr. 81 fra 5. mai 1908 sigtende til at lette Udarbejdelsen af nye Skøde- og Panteregistre på Færøerne, som ændret ved lov nr. 51 af 26. marts 1909.

## **1.4. Samandráttur av nýskipanini við uppskotinum**

Uppskotið setur úr gildi eina gamla lóg, sum ikki longur er viðkomandi. Víst verður til *Pkt. 1.1. Orsakir til uppskotið.*

## **1.5. Ummæli og ummælisskjal**

Uppskotið verður sent til ummælis hjá Umhvørvisstovuni, Sorinskrivaranum ???

## **Kapittul 2. Avleiðingarnar av uppskotinum**

### **2.1. Fíggjarligar avleiðingar fyri land og kommunur**

Uppskotið hevur ongar fíggjarligar avleiðingar fyri land og kommunur.

### **2.2. Umsitingarligar avleiðingar fyri land og kommunur**

Fyri landið hevur uppskotið ta umsitingarligu avleiðing, at samlaða lógarverkið í Føroyum gerst einfaldari. Uppskotið hevur ongar umsitingarligar avleiðingar fyri kommunurnar.

### **2.3. Avleiðingar fyri vinnuna**

Uppskotið hevur ongar avleiðingar fyri vinnuna.

### **2.4. Avleiðingar fyri umhvørvið**

Uppskotið hevur ongar avleiðingar fyri umhvørvið.

### **2.5. Avleiðingar fyri serstøk øki í landinum**

Uppskotið hevur ongar avleiðingar fyri ávís øki í landinum.

### **2.6. Avleiðingar fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir**

Uppskotið hevur ongar avleiðingar fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir.

### **2.7. Millumtjóðasáttmálar á økinum**

Eingin viðkomandi millumtjóðasáttmáli er á økinum.

### **2.8. Tvørgangandi millumtjóðasáttmálar**

Mett verður ikki, at uppskotið er í stríð við millumtjóðasáttmálar.

### **2.9. Markaforðingar**

Mett verður ikki, at uppskotið fer at elva til markaforðingar.

### **2.10. Revsing, fyrisitingarligar sektir, pantheimildir ella onnur størri inntriv**

Uppskotið hevur ongar ásetingar um revsing, fyrisitingarligar sektir, pantheimildir ella onnur størri inntriv.

### **2.11. Skattir og avgjöld**

Uppskotið hevur ongar ásetingar um skattir og avgjöld.

### **2.12. Gjöld**

Uppskotið hevur ongar ásetingar um skattir og avgjöld.

### **2.13. Áleggur lógaruppskotið likamligum ella lögfrøðiligum persónum skyldur?**

Uppskotið áleggur hvørki likamligum ella lögfrøðiligum persónum skyldur.

### **2.14. Leggur lógaruppskotið heimildir til landsstýrismannin, ein stovn undir landsstýrinum ella til kommunur?**

Uppskotið leggur ongar heimildir til landsstýrismannin, stovn undir landsstýrinum ella til kommunurnar.

### **2.15. Gevur lógaruppskotið almennum myndugleikum atgongd til privata ogn?**

Uppskotið geur ekki almennum myndugleikum atgongd til privata ogn.

### 2.16. Hevur lógaruppskotið aðrar avleiðingar?

Mett verður ekki, at uppskotið hevur aðrar avleiðingar enn tær, ið eru nevndar omanfyri.

### 2.17. Talvan: Yvirlit yvir avleiðingarnar av lógaruppskotinum

	Fyri landið ella landsmyndugleikar	Fyri kommunalar myndugleikar	Fyri pláss ella øki í landinum	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Fíggjarligar ella búskaparligar avleiðingar	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Umsitingarligar avleiðingar	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Umhvørvisligar avleiðingar	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Avleiðingar í mun til altjóða avtalur og reglur	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Sosialar avleiðingar			Nei	Nei	

### **Kapittul 3. Serligar viðmerkingar**

#### **Til § 1**

Lov nr. 81 frá 5. mai 1905 sigtende til at lette udarbejdelsen af nye Skøde- og Panteregistre på Færøerne hevur havt til endamáls at lætta um og skunda undir at fáa fullfíggjaðar skráir viðvíkjandi skeytum og veðbrøvum. Mett verður at lógin er óneyðug í dag.

#### **Til § 2**

Áseting um gildiskomu. Henda lögtingslóg kemur í gildi dagin eftir, at hon er kunngjørd.

Umhvørvis- og vinnumálaráðið, dagfesting.

**Helgi Abrahamsen**  
landsstýrismaður

/ Herálvur Joensen