



Almannamálaráðið

Løgtingið

Dagfesting: 24. september 2017
Mál nr.: 17/00558-1
Málsviðgjørt: KÁ/SN

Løgtingsmál nr. xx/2017: Uppskot til løgtingslóg um at byggja tveir vardar bústaðir í Tórshavn til fólk við serligum avbjóðingum

Uppskot til

Løgtingslóg

um

at byggja tveir vardar bústaðir í Tórshavn til fólk við serligum avbjóðingum

§ 1. Landsstýrismanninum verður heimilað at fara undir at byggja tveir vardar bústaðir í Tórshavn til fólk við serligum avbjóðingum.

Stk. 2. Útreiðslan til verkætlanina kann í mesta lagi vera 58 mió. kr.

§ 2. Henda løgtingslóg kemur í gildi dagin eftir, at hon er kunngjørd og fer úr gildi 31. desember 2024.

Kapittul 1. Almennar viðmerkingar

1.1. Orsökir til uppskotið

Uppskotið er liður í at bota um umstøðurnar í Tórshavn hjá fólki, ið hava menningartarn, soleiðis at hesi kunnu fáa góðar og tíðarhóskandi bústaðir.

Ein góður og tryggur bústaður er fyrirtreytin fyri inklusiún, virkni og luttøku í samfelagnum. Ein góður og tryggur bústaður er grundarlagið undir sømiligari menniskjaligari tilveru, eisini hjá fólki, ið hava menningartarn.

Fleiri av verandi sambýlum í Tórshavn til fólk, ið hava menningartarn húsast í gomlum og slitnum sethúsum, ið ikki eru hildin við líka, og sum aloftast ikki eru hóskandi til endamálið. Eirargarður er tað einasta, sum í síni tíð varð bygt til endamálið.

Pedagogiska eftirlitið hevur somuleiðis staðfest, at fysisku karmarnir hava beinleiðis ávirkan á, at pedagogiska innihaldið í fleiri førum ikki er nøktandi.

Umframt, at standurin á verandi sambýlum er ónøktandi, er eisini bíðilisti til bústað. Heldur ikki eru nøkur tøk pláss í skipanini til bráðfeingis bústað.

Við hesum uppskoti kunnu fólk, ið hava menningartarn fáa hóskandi karmar um privatlív, felagslív umframt, at karmarnir styðja undir, at borgarin kann nýta sínar førleikar og gerast so sjálvbjargin sum møguligt.

Eisini vilja karmarnir styðja undir, at borgarin kann liva eitt vanligt lív, har familja og vinfólk koma á vitjan uttan, at hetta skal órógva restina av teimum, ið viðkomandi býr saman við.

Innihaldið í varda bústaðnum er nærri lýst í funktiónsanalysu, sum er lögð við sum fylgiskjal. Funktiónsanalysan er tilevnað í samstarvi við Javna, ið er felagið hjá fólki, ið hava menningartarn og teirra avvarðandi, Almannaverkinum og Almannamálaráðnum.

1.2. Galdandi lóggáva

Eingin galdandi lóggáva er um bygging av bústøðunum.

1.3. Endamálið við uppskotinum

Endamálið við lógaruppskotinum er at veita heimild fyri at útvega fleiri vardar bústaðir í Tórshavn til fólk, ið bera brek. Lógaruppskotið er ein liður í einari samlaðari løguætlan, ið fevnir um vardar bústaðir, barnaheim og bústovnar.

1.4. Samandráttur av nýskipanini við uppskotinum

Lógaruppskotið hevur við sær, at verandi bústaðarkarmar í Tórshavn til fólk við menningartarni gerast betri og meira tíðarhóskandi.

1.5. Ummæli og ummælisskjal

Lógaruppskotið hevur verið til ummælis hjá:

MBF

Almannaverkinum, og

Sosialráðgevarafelagnum

Kapittul 2. Avleiðingarnar av uppskotinum

2.1. Fíggjarligar avleiðingarnar fyri land og kommunur

Verkætlanin byggir á eina kostnaðarmetingin út frá undanfarnum verkætlanum.

Kostnaðurin er tí út frá omanfyrenevnda fyrivarni mettur til áleið 58 mió. kr. Innan fyri hendan fíggararm verður met, at til ber at projektara og byggja tveir nýggjar bústaðir. Í kostnaðinum er hædd eisini tikin fyri innbúgv og uttanumøkinum.

Útreiðslurnar verða eftir ætlan fíggaðar yvir fíggarárið 2017 við 100 tús. kr., 2018 við 7 mió. kr., 2019 við 13 mió. kr., 2020 við 8,9 mió. kr. og 2022 við 29 mió. kr.

Við tað, at tey sambýli, ið eru í ringast standi, verða niðurløgd, tá ið nýggj sambýlir verða bygd, er rakstur innan verandi skipan. Peningur skal sostatt ikki setast av til rakstur av sambýlunum.

2.2. Umsitingarligar avleiðingar fyri land og kommunur

Lógaruppskotið hevur ikki umsitingarligar avleiðingar fyri land ella kommunur.

2.3. Avleiðingar fyri vinnuna

Lógaruppskotið førir við sær økt virksemi fyri byggivinnuna.

2.4. Avleiðingar fyri umhvørvið

Lógaruppskotið hevur ongar avleiðingar fyri umhvørvið.

2.5. Avleiðingar fyri serstøk øki í landinum

Lógaruppskotið hevur serliga avleiðingar fyri Suðurstreymoy. Hetta tí, at tað í hesum økinum er serliga stórir tørvur á hóskandi bústøðum til fólk, ið hava menningartarn. Byggingarnar hava við sær, at støðan í Suðurstreymoy batnar munandi í mun til støðuna í dag og fær bústaðirnar í Suðurstreymi á hædd við bústaðir til fólk við menningartarni aðrastaðni í landinum.

2.6. Avleiðingar fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir

Lógaruppskotið hevur jaligar avleiðingar fyri fólk, ið hava menningartarn, og sum hava tørv á einum vardum bústaði í Tórshavn. Við at útvega góðar og tíðarhóskandi bústaðir, fáa hesir borgarar munandi betri bústaðarkarmar, umframt at hesi fáa eitt størri úrval av bústøðum.

Í mun til teir borgarar, sum í dag búa í ótíðarhóskandi bústøðum og sum flyta inn í nýggju sambýlini, hækka mánaðarliga húsaleigan í mesta lagi úr 2.500 kr. pr. mdr í dag og til 4.500 kr. pr. mdr., ið svarar til húsaleiguna í nýggjastu sambýlunum kring landið.

2.7. Millumtjóðasáttmálar á økinum

Ongir millumtjóðasáttmálar eru á økinum.

2.8. Tvørgangandi millumtjóðasáttmálar

Lógaruppskotið stuðlar undir ST-sáttmálan um rættindi hjá einstaklingum, ið bera brek. Sáttmálin varð settur í gildi fyri Føroyar tann 23. august 2009.

Sambært grein 19 í breksáttmálanum viðurkenna limalondini rættin hjá øllum fólki, ið bera brek, at liva í samfelagnum á jøvnum føti við onnur og við somu valmøguleikum. Limalondini skulu viðurkenna at fólk, ið bera brek, sleppa at velja sær bústað og velja hvar og saman við hvørjum, tey vilja liva.

Sambært grein 28 í breksáttmálanum viðurkenna limalondini, at fólk, ið bera brek, hava rætt til nøktandi lívskor og tískil eisini rætt til nóg góðan bústað. Somuleiðis viðurkenna limalondini, at fólk, ið bera brek, sleppa upp í almenn bústaðartiltøk.

Lógaruppskotið er eitt stig á leiðini at liva upp til hesar viðurkendu ásetingarnar.

2.9. Marknaforðingar

Ongar marknaforðingar eru á økinum.

2.10. Revsing, útpanting, sektir ella onnur størri inntriv

Lógaruppskotið hevur ongar ásetingar um revsing, útpanting, sektir ella onnur størri inntriv.

2.11. Skattir og avgjöld

Lógaruppskotið hevur ongar ásetingar um skattir ella avgjöld.

2.12. Gjöld

Lógaruppskotið hevur ongar ásetingar um gjöld.

2.13. Áleggur lógaruppskotið fólki skyldur?

Lógaruppskotið áleggur ikki fólki skyldur.

2.14. Leggur lógaruppskotið heimildir til landsstýrismannin, ein annan enn landsstýrismannin ella til kommunur?

Lógaruppskotið heimilar landsstýrismanninum at byggja vardar bústaðir fyri í mesta lagi 58 mió kr.

2.15. Gevur lógaruppskotið almennum myndugleikum atgongd til privata ogn?

Lógaruppskotið gevur ikki almennum myndugleikum atgongd til privata ogn.

2.16. Hevur lógaruppskotið aðrar avleiðingar?

Lógaruppskotið hevur ikki aðrar avleiðingar.

2.17. Yvirlit yvir avleiðingarnar av uppskotinum

	Fyri landið ella landsmyndugleikar	Fyri kommunalar myndugleikar	Fyri pláss ella øki í landinum	Fyri ávísar samfelagsbólkar ella felagsskapir	Fyri vinnuna
Fíggjarligar ella búskaparligar avleiðingar	Ja	Nei	Nei	Ja	Ja
Umsitingarligar avleiðingar	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Umhvørvisligar avleiðingar	Nei	Nei	Nei	Nei	Nei
Avleiðingar í mun til altjóða avtalur og reglur	Ja	Nei	Nei	Ja	Nei
Sosialar avleiðingar			Ja	Ja	

Kapittul 3. Serligar viðmerkingar

3.1. Viðmerkingar til ta einstøku greinina

Til § 1

Greinin heimilar landsstýrismanninum at fara undir at byggja tveir vardar bústaðir í Tórshavn til fólk, ið bera brek fyri í mesta lagi 58 mió. kr.

Til § 2

Greinin er gildiskomuregla og sólseturáseting. Sostatt fer lógin úr gildi 31. desember 2024. Ásetingin tekur støðu í byggjætlanum og tær royndir, sum gjøgnum árinu eru gjørdar, og sum vísa á, at seinkingar, ið ikki víðka fíggjarkarmin, kunnu koma fyri.

Almannamálaráðið, 24. september 2017.

Eyðgunn Samuelsen
landsstýrismaður

/ Eyðun Mohr Hansen

Yvirlit yvir fylgiskjøl:

Fylgiskjal nr. 1: Funktiósanalyza